

**Obrazac 20**  
**IZVJEŠĆE**  
**STEČAJNOG UPRAVITELJA**

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

poslovni broj St-228/2019

Stečajni dužnik: SANING d.o.o.

Sjedište: Umag, Siparska 21

OIB 02315159182

**I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 30.12.2019 DO 30.03.2020.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 30.kolovoza 2019.godine pod poslovnim brojem St-228/19 otvoren je stečajni postupak i imenovan sam za stečajnog upravitelja SANING d.o.o. sjedište,Umag, Siparska 21,OIB 02315159182.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici na prijavu tražbina stečajnom upravitelju , a stečajni upravitelj je sastavio prijavu tražbina sa namjeravanim očitovanjima o pojedinim tražbinama objavljenim 6.studenog 2019 n oglasnoj ploči suda i dopuni od 08. studenog 2019.

Napravljen je pečat pravne osobe u stečaju i otvoren račun stečajnog dužnika u Zagrebačkoj banci d.d. HR IBAN 5823600001102816285 .

Nastavljeni su ugovori o najmu stanova sa najmoprimcima:

Barbara Marinac OIB 74624887475 na k.č.br. 1020/1 stan br. 2 prvi kat

za iznos mjesečnog najma od protivrijednost HKN od 300 €

Davor Dretvić osobna iskaznica br. 113423712 izdana po PP Županja iz Županje,Brače Radić 23 na k.č.br. 1020/2 stan br.2 prvi kat za iznos HKN protivrijednosti od 350 €,plaća tri mjeseca unaprijed

Najmoprimci plaćaju sve režijske troškove stana najam će biti produžen do prodaje stanova ili otkaza ugovora.

Za potrebe najma zaključen je ugovor o isporuci električne energije sa HEP Operator distribucijskog sustava Elektroistra Pula OIB46830600751.

Na poziv porezne uprave predana je prijava poreza na dobit do otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem stečajnog suca od 04.prosinca 2019 utvrđene su tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 20.467,95 kn te drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 5.943.313,19 kn

Osporene su tražbine po stečajnom upravitelju vjerovnika sa ovršnom ispravom Grad Umag za iznos od 406.067,00 stečajni upravitelj je pokrenuo parnicu radi osnovanosti osporavanja.

Vjerovnik Ivan Mandli osporio je te upućen na parnicu za slijedeće tražbine vjerovnika općeg isplatnog reda koje postupke nije pokrenuo:

- 1.Klaudia Zankole za iznos od 3.996975,94 kn
- 2.Adriatic Assets d.o.o. za iznos 80.909.315,62 kn ( ovršna isprava)
- 3.H-ABDUCO d.o.o. za iznos od 300.000,00 kn
- 4.HETA ASSET RESOLUTION AG iznos 300.000,00 kn
- 5.ADDIKO BANK d.d.za iznos od 653.600,00kn

Vjerovnike 1 i 2 je potrebno uvrstiti kao vjerovnike sa utvrđenim tražbinama budući je osporavanje otklonjeno, a isto tako namirenjem u djelomičnoj diobi izgubio je osporavatelj pravni interes

U odnosu vjerovnike 3. i 4 vjerovnik Ivan Mandli također nije pokrenuo parnice radi osporavanja tražbine no njihova tražbina je prestala temeljem izjave o odricanju u parničnom predmetu P-1/2018. Trgovačkog suda u Pazinu po sporazmu sa stečajnim upraviteljem u vezi okončanja ovog postupka.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

### **IIA IMOVINA**

Postupak prodaje nekretnina određen rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Bujama-Buie (ranije Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Bujama-Buie), 6 Ovr-94/2018-2 od 16. siječnja 2018. nastaviti će se u stečajnom postupku i to u odnosu na nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Bujama-Buie,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5297, kč. br. 1055/7 opisana kao oranica površine 165 m<sup>2</sup>,
- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 4432, kč. br. 1020/5 opisana kao oranica površine 15 m<sup>2</sup>,
- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5302 kč.br. 1051/2 opisana kao vinograd površine 111 m<sup>2</sup>, kč.br. 1051/1 opisana kao vinograd površine 165m<sup>2</sup>, ukupne površine 276 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 1984 kč.br. 1053/1 opisana kao oranica površine 605 m<sup>2</sup>, kč.br. 1053/2 opisana kao oranica površine 658 m<sup>2</sup>, kč.br. 1053/3 opisane kao oranica površine 680 m<sup>2</sup>, kč.br. 1053/4 opisana kao oranica površine 739 m<sup>2</sup>, kč.br. 1053/5 opisane kao oranica površine 699 m<sup>2</sup>, kč.br. 1053/6 opisana kao oranica površine 15 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3396m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5715 kč.br. 1052/9 opisana kao oranica površine 363 m<sup>2</sup>, kč.br. 1052/10 opisana kao oranica površine 280 m<sup>2</sup>, kč.br. 1052/11 opisana kao oranica površine 664 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1307m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u zk.ul. br. 5129 kč.br. 1020/4 opisana kao kuća površine 96 m<sup>2</sup> i dvorište površine 101 m<sup>2</sup>, ukupne površine 197m<sup>2</sup> i to:

2 1 St-228/2019-54 1 Ovr-4/2020-2 Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO

VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: Poseban dio nekretnine oznake "B" - stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lode, spavaće sobe i kupaonice ukupne korisne površine 70,60 m<sup>2</sup> sporedni dijelovi na koje se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela - pripadajuće parkirno mjesto (vanjsko) P2 površine 11,00 m<sup>2</sup>,

- Suvlasnički dio: 38/100 etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: Poseban dio nekretnine oznake "C" - stan na 2. katu zgrade s galerijom, u planu posebnih dijelova zgrade obojan plavom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lode, spavaće sobe, kupaonice i galerije ukupne korisne površine 97,80 m<sup>2</sup> sporedni dijelovi na koje se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela - pripadajuće parkirno mjesto (vanjsko) P3 površine 11,00 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5298 kč.br. 1052/3 opisana kao oranica površine 588 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5623 kč.br. 1055/2 opisana kao oranica površine 1286 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag zk.ul. 5622 kč.br. 1018/6 opisana kao oranica površine 742 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk. ul. 5646 kč.br. 1020/2 opisana kao dvorište površine 91 m<sup>2</sup>, opisane kao stambena zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, ukupne površine 187m<sup>2</sup> i to:

- Suvlasnički dio: 29/100 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade prvi kat. Poseban dio nekretnine oznake "B"- stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lode, spavaće sobe i

kupaonice, ukupne korisne površine 70,78 m<sup>2</sup>. Sporedni dio na koji se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela stana je parkirno mjesto (vanjsko) P2 površine 11,00 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5647, kč.br. 1020/1 opisane kao dvorište površine 91 m<sup>2</sup>, opisane kao stambena zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, ukupne površine 187m<sup>2</sup> i to:

- Suvlasnički dio 29/100 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: "B" - stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade, obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaonice ukupne korisne površine 71,35 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parkirnim mjestom P2 površine 11,00 m<sup>2</sup>,

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5650 kč.br. 1019/2 opisana kao dvorište površine 91 m<sup>2</sup>, opisana kao stambena zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, ukupne površine 187 m<sup>2</sup> i to:

- Suvlasnički dio: 38/100 etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: Posebni dio nekretnine oznake "C" - stan na 2. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan plavom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe, kupaonice i galerije, ukupne korisne površine 99,63 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parkirnim mjestom P3 površine 11,00m<sup>2</sup>,  
3 1 St-228/2019-54 1 Ovr-4/2020-2

- nekretnina upisana u k.o. Umag, zk.ul. 5649 kč.br. 1019/4 opisana kao kuća površine 96 m<sup>2</sup>, opisana kao dvorište površine 103 m<sup>2</sup>, ukupne površine 199 m<sup>2</sup> i to:

- Suvlasnički dio: 29/100 etažno vlasništvo (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: "B" - stan na 1. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije lođe, spavaće sobe i kupaonice ukupne korisne površine 71,29 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parkirnim mjestom P2 površine 11,00 m<sup>2</sup>,

– Suvlasnički dio: 38/100 etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: "C" - stan na 2. katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade obojan plavom bojom sastoji se od: kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije

lođe, spavaće sobe, kupaonice i galerije ukupne korisne površine 98,97 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parkirnim mjestom P3 površine 11,00 m<sup>2</sup>.

Ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina određeno je za 14.svibnja 2020. Izvršena je djelomična dioba vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda temeljem odobrenja stečajnog suca.

#### PRIHODI I RASHODI STEČAJNE MASE

24.09.2019			DAVOR DRETVIĆ	
24.09.2019	7.770,00	HR4323600003246950145	NAJAM STANA	HR99
		LU00219092427783261	P160192673EQ9SBD	HR00 001-19
26.09.2019			BARBARA	
26.09.2019	2.220,00	HR6324840083236134167	MARINAC	
		0120557840001335	Najamnina za 9/19 na k.č. 1020/1	HR99
			N020192690025806	HR00 002-19
04.10.2019			BARBARA	
04.10.2019	2.220,00	HR6324840083236134167	MARINAC	
		0120594750000706	Najamnina za 10/19 na k.č. 1020/1	HR99
			N020192770026464	HR00 003-1-19
10.10.2019			ZAGREBAČKA	
10.10.2019	7,60	HR8823600001000000013	BANKA D.D.	
		HBN0119100128729200	NAPLATA	HR00 1102816285
			NAKNADE PO	HR01 110281628519
			RAČUNU OD	27300-0
			30.09.2019	
			H180192740040134	
11.10.2019			GRAD UMAG -	
11.10.2019	52.806,16	HR1323800061846800002	UMAGO	
		0120625540001790	Naknada troškova postupka- Saning d.o.o.u stečaju	HR00 19-2756
			N020192840213323	HR00 1437-2016
18.10.2019			SALDO NOVA	
18.10.2019	1.250,00	HR7223400091110828286	j.d.o.o.	HR99
		IIB0319101832539643	završni račun i dovođenje podataka u očevidnik	HR05 19603118-066
			I180192910032243	

10.11.2019				ZAGREBAČKA BANKA D.D.	
10.11.2019	17,10	HR8823600001000000013	NAPLATA		HR00 1102816285
		HBN0119110134579751	NAKNADE PO		HR01 110281628519
			RAČUNU OD		30400-3
			31.10.2019		
				H180193050039103	
18.11.2019			BARBARA		
18.11.2019	2.220,00	HR0824020063203516549	MARINAC		HR05 245139206-15
		0120777900001153	Najamnina za 11/19		
			na k.č 1020/1		HR00 004-1-19
				N020193220162022	
21.11.2019			MAGDALENA		
21.11.2019	2.590,00	HR3424020063207289575	JARIĆ		HR05 245139206-15
		0120799900002384	Plaćanje po rn		
			006/1/19		HR99
				N020193250120143	
06.12.2019			DRŽAVNI		
06.12.2019	2.205,50	HR1210010051863000160	PRORAČUN RH		HR99
		IIB0319120541076391	pristojba na tužbu		HR63 5045-48752-
					10042167230
				I180193390093106	
10.12.2019			ZAGREBAČKA		
10.12.2019	61,70	HR8823600001000000013	BANKA D.D.		HR00 1102816285
		HBN0119120140124467	NAPLATA		HR01 110281628519
			NAKNADE PO		33400-0
			RAČUNU OD		
			30.11.2019		
				H180193350032613	
27.12.2019			MAGDALENA		
27.12.2019	2.602,25	HR3424020063207289575	JARIĆ		HR05 245139206-15
		0120961440001352	Račun br. 008/1/19		
					HR99
				N020193610154806	
30.12.2019			BARBARA		
30.12.2019	4.461,00	HR0824020063203516549	MARINAC		HR05 245139206-15
		0120965330000275	Najamnina za 12/19 i		
			1/20		HR00 007-009
				N020193640077058	
01.01.2020			ZAGREBAČKA		HR99
01.01.2020	1,51	HR8823600001000000013	BANKA		HR99
		HBK0120010100082601	PRIPIS KAMATE		

				H180200010763537	
02.01.2020				Odvjetnik Alein Khan	
02.01.2020	7.522,00	HR6024020061100366657		naknada za rad	HR99
		IIB0320010246468503			HR00 228-19
				I180200020057238	
				ZAGREBAČKA	
				BANKA D.D.	
10.01.2020		HR8823600001000000013		NAPLATA	HR00 1102816285
10.01.2020	107,70	HBN0120010146215999		NAKNADE PO	HR01 110281628519
				RAČUNU OD	36500-2
				31.12.2019	
				H180200010043085	
				MAGDALENA	
17.01.2020		HR3424020063207289575		JARIĆ	HR05 245139206-15
17.01.2020	5.180,00	0121045960001509		Najam stanarine za 2.	
				i 3. mjesec.	HR99
				N020200170178212	
				KARMEN	
05.02.2020		HR1424070001150060416		BRAJKOVIĆobrt	
05.02.2020	5.250,00	IIB0320020552258379		TRED	
				knjigovodstvena	HR99
				usluga od 09/2019 do	HR00 228-19
				02/2020. (875x6)	
				I180200360059319	
				ZAGREBAČKA	
				BANKA D.D.	
10.02.2020		HR8823600001000000013		NAPLATA	HR00 1102816285
10.02.2020	107,10	HBN0120020151534318		NAKNADE PO	HR01 110281628520
				RAČUNU OD	03100-7
				31.01.2020	
				H180200320040362	
				PAULA	
14.02.2020		HR9524020061031262160		tražbina u stečajnom	HR99
14.02.2020	18.746,79	IIB0320021454095457		postupku	HR00 228-19
				I180200450106861	
2.03.2020	1.250,00	HR1210010051863000160		DRŽAVNI	HR99
02.03.2020		IIB0320030156965635		PRORAČUN RH	HR63 5045-48752-
				pristojba na presudu	10043127703
				zbog odricanja	

I180200610001237

10.03.2020	95,24	HR8823600001000000013 HBN0120030156854205	ZAGREBAČKA BANKA D.D. NAPLATA NAKNADE PO RAČUNU OD 29.02.2020	HR00 1102816285 HR01 110281628520- 06000-7
10.03.2020				

H180200610034058

13.03.2020	2.500,00	HR1210010051863000160 IIB0320031359446371	DRŽAVNI PRORAČUN RH pristojba na odgovor na tužbu	HR99 HR63 5045-48752- 10043280366
13.03.2020				

I180200730118237

27.03.2020	4.440,00	HR6324840083236134167 0121348760000960	BARBARA MARINAC Najam st prostora	HR99 HR00 3-4-2020
27.03.2020				

N020200870017630

UKUPNO: 3.845,24 4.440,00

Internet bankarstvo Zagrebačke banke d.d.

Stanje računa na dan 30.03.2020. iznosi 47.390,19 kn  
Nenamirenih troškova postupka i obveza stečajne mase nema.

## V SUDSKI POSTUPCI DUŽNIKA

*1. Trgovački sud u Pazinu – P-1/2018; tužitelj: SANING d.o.o.; tuženici: 1. HETA ASSETRESOLUTION AG; 2. Addiko Bank d.d.; 3. H-ABDUKO d.o.o.; 4. Adriatic Assets d.o.o.*

Radi se o parničnom postupku koji je Saning pokrenuo protiv navedenih tuženika radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kreditu i založnih ugovora temeljem kojih Adriatic Assets d.o.o. ima hipoteku na nekretninama Saninga.

Postupak je pokrenut nakon što je donesen Zakon o ništetnosti ugovora o kreditu s međunarodnim obilježjima sklopljenih u Republici Hrvatskoj s neovlaštenim



vjerovnikom (u daljnjem tekstu: „Zakon o ništetnosti“).

Sporazumom sa tuženicama odobrenim na skupštini od 16.01.2020. tužitelj se odrekao tužbenog zahtjeva te je riješeno da svaka stranka snosi svoj parnični trošak. Navedenim sporazumom o okončanju stečajnog postupka amortiziralo se priznanje tražbina u stečajnom postupku priznato tuženicama s osnova parničnog troška.

*3 Općinski sud u Puli – Ovr-4458/2015; ovrhovoditelj: Adriatic Assets d.o.o.; ovršenik SANING*

Ovršni postupak na novčanoj tražbini Saninga prema Gradu Umagu, iz presude P-2211/2011 od 7. srpnja 2011. godine. Rješenje o ovrsi od 5. svibnja 2015. godine postalo je pravomoćno, no postupak je pravomoćno odgođen na temelju Zakona o ništetnosti, do pravomoćnog okončanja parničnog postupka opisanog pod 1. (TS Pazin – P-1/2018). Očekuje se nastavak postupka pa ponovno prekid zbog otvaranja stečajnog postupka

*4. Općinski sud u Pazinu – Stalna služba u Bujama – Ovr-717/2019; ovrhovoditelj: Adriatic Assets d.o.o.; ovršenici: SANING d.o.o. i dr.*

Ovršni postupak na nekretninama Saninga. Rješenje o ovrsi doneseno je 16. siječnja 2018. godine

Ovršenik je podnio žalbu protiv rješenja o ovrsi, a na temelju Zakona o ništetnosti, podnio je i prijedlog za odgodu ovrhe. O žalbi i prijedlogu za odgodu ovrhe još nije odlučeno, no očekuje se odluka kao naprijed u svjetlu odluke suda EU.

Stečajni dužnik u svojstvu tuženika povukao je tužbu u upravnim sporovima u kojima je učestvovao jer nakon pravomoćnog potvrđenog rješenja o otvaranju stečajnog postupka nema pravni interes iste nastaviti isto tako niti kao zainteresirana osoba sudjelovati u drugim postupcima koje vodi povezano društvo Azur -Invest d.o.o.

*7 Trgovački sud u Pazinu – Pu P-1198/2015 (prije: Trgovački sud u Rijeci – Stalna služba u Pazinu br. P-2211/2011); tužitelj: SANING d.o.o.; tuženik: Grad Umag; umješac na strani tužitelja: H-ABDUCO d.o.o.*

Ovaj parnični postupak (isplata cca 6,4 milijuna kuna s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, na ime prijenosa zemljišta upisanih u zk.ul. 5622, 5623 i 5859 k.o. Umag), pravomoćno je okončan u korist Saninga.

Ovdje je riječ o novčanoj tražbini Saninga prema Gradu Umagu, koja je zaplijenjena i prenesena na ovrhovoditelja u ovršnom postupku pod 3. (Općinski sud u Puli – Ovr-4458/2015).

U tijeku je postupak povodom izvanrednih pravnih lijekova Grada Umaga, i to: (a) prijedloga za ponavljanje postupka, koji je prvostupanjski odbijen rješenjem TS Pazin

Nakon nastupanja pravnih posljedica prekida postupka na skupštini vjerovnika će se odlučiti o daljnjim dispozicijama u ovom postupku.

U odnosu na predmet P-1025/2011 odbijena je žalba Grada Umag Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske Pž 5791/2016. te rješenje o trošku preinačeno na način da Grad Umag duguje iznos od 47.020,00 kn koji je i naplaćen sa pripadajućim kamatama ukupno 52.806,00kn

8Trgovački sud u Pazinu – Pu P-744/2015 (prije: Trgovački sud u Rijeci – Stalna služba u Pazinu br. P-1025/2011); tužitelj: Grad Umag; tuženik: SANING d.o.o.

Ovaj parnični postupak pokrenuo je Grad Umag, radi utvrđenja da prijenos zemljišta sa Saninga na Grad Umag nije bio valjan u odnosu na pojedine čestice iz zk.ul. 5623 i 5859 k.o. Umag, te je traženo utvrđenje da ne postoji obveza Grada Umaga da Saningu isplati iznos od cca 3,7 milijuna kuna (od ukupno cca 6,4 milijuna kuna koje je Saning ishodio u postupku opisanom gore pod 7. – Pu P-1198/2015 – TS Pazin). Grad Umag je odbijen s tužbenim zahtjevom, te je protiv presude P-1025/2011 od 27. ožujka 2015. godine podnio žalbu, koja je odbijena po Visokom trgovačkom sudu RH PžTS-u od 29. srpnja 2016. godine. Istodobno, presudom P-1025/2011 od 27. ožujka 2015. godine, Gradu Umagu je naloženo da Saningu d.o.o. naknadi trošak postupka u iznosu od 377.051,00 kn

U odnosu na ovu tražbinu Grad Umag je izjavio prijeboj 23.listopada 2019 sa dospelom tražbinom s osnova komunalnog doprinosa. Istu je stečajni upravitelj osporio na ispitnom ročištu zbog zastare naplate po Općem poreznom zakonu koji se u ovom slučaju primjenjuje.

Temeljem rješenja stečajnog suca stečajni upravitelj je kao osporavatelj pokrenuo parnicu protiv Grada Umag radi utvrđenja osnovanosti sporavanja.

Unatoč pravomoćnosti ovrha za naplatu ove tražbine prema Gradu Umagu nije još poduzeta pa predlažem da se sa istom sačeka barem do provostupanje presude u prednjem predmetu osporavanja kako bi se tijekom ovršnog postupka izbjegle nove parnice povodom prigovora ovršenika.

Ročište je određeno za 27. svibnja 2020.

Vezano za rješenje o izvedenom stanju (legalizaciju) za nekretnine stečajnog dužnika izvješten sam od Grada Umag da su podnijeti uredni zahtjevi te da čekaju red n a rješavanje, a kad bi to moglo biti na poseban upit još nisam dobio odgovor.

Daljnji tijek postupka ovisiti će o epidemiološkoj situacija uzrokovanom virusom COVID 19.

U Rijeci, 30.ožujka 2020.

Stečajni upravitelj

